

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
č. 2/2024**

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zverejňuje **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica**

**Predmet nájmu, podmienky nájmu:**

**1.**

- **Nebytové priestory na druhom nadzemnom podlaží – vhodné ako výrobná plocha** o výmere 106,50 m<sup>2</sup>
- **Doba nájmu:** od 01.05.2024 do 30.04.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € /m<sup>2</sup>/rok
- K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad.
- Nebytové priestory sa nachádzajú v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.
- Spôsob nájmu: priamy nájom

**2. Časť pozemku o výmere 12,50 m<sup>2</sup>, parc. č. 5419/6, katastrálne územie Považská Bystrica, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 488 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4388**

- **Doba nájmu:** od 01.05.2024 do 30.04.2025
- **Účel nájmu:** ako odstavná plocha vo dvore vhodná na parkovanie (1 parkovacie miesto vo dvore školy)
- **Minimálna cena nájmu:** 30,00 €/1 parkovacie miesto/rok
- **Podmienky nájmu:**
  - záujemca o prenájom má právo doručiť len jednu žiadosť a v žiadosti uviesť počet parkovacích miest s uvedením ŠPZ vozidla
  - záujemca o prenájom nemôže predmet nájmu prenechať tretej osobe
  - vjazd vozidlom a parkovanie na odstavnej ploche má právo iba osoba, ktorá podpísala zmluvu o prenájme
  - odstavná plocha vo dvore školy nie je strážená a prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za odstavené vozidlo budúceho nájomcu; taktiež prenajímateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek poškodenie, zničenie alebo stratu motorového vozidla, ako aj vecí, nachádzajúcich sa vo vozidle
- Spôsob nájmu: priamy nájom

**Predkladanie ponúk:**

- Žiadosti o prenájom s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, resp. ceny v €/parkovacie miesto/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 15.04.2024 na adresu:

**Stredná odborná škola strojnícka  
Športovcov 341/2  
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

**Kontakt:**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel .č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: [maria.bizikova@stojnickapb.sk](mailto:maria.bizikova@stojnickapb.sk)

V Považskej Bystrici 20.03.2024

Ing. Peter Tamaši  
riaditeľ SOŠ strojníckej